

Ruwbouwopties

“Warande” te Waddinxveen
Woningtype G + Gsp

THUIS **B** **BOUWEN** **.NL**

DE CREATIEVE, INSPIRENDENDE VILLABOUWERS



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
RUWBOUW OPTIES TYPE G + Gsp				
MEER- EN MINDERWERK				
In deze optielijst worden de alternatieven aangeboden en beschreven die voor type G + Gsp (bouwnummers 01 en 19) van toepassing zijn. Deze opties hebben betrekking op de ruwbouwfase van de woning.				
Waarschijnlijk heeft u nog persoonlijke wensen ten aanzien van de afwerking en inrichting van uw woning. Het is mogelijk dat deze wensen niet in deze standaard lijst vermeld staan. Voor deze wensen welke u kunt aangeven een persoonlijk gesprek zullen wij u apart een prijsopgave doen toekomen.				
17			TERREININRICHTING	
17.1	—	stk	Terrasvlonder Leveren en aanbrengen van een terrasvlonder aan de achtergevel: - Afmeting circa 6500x3000mm - Inclusief hardhouten palen afmeting circa 150x150mm - Inclusief hardhouten gordingen afmeting circa 150x2000mm - Inclusief bovenzijde afgewerkt met geprofileerde hardhouten dekdelen afmeting circa 45x140mm - Betreft optie voor bouwnummer 06	Op aanvraag
17.2	—	stk	Carport vrijstaand Het leveren en aanbrengen van een vrijstaande carport: - Afmeting circa 5900x5100mm - Inclusief extra grondwerk - Inclusief extra betonnen straattegels - Inclusief extra heipalen - Inclusief vuren houten luifel palen op stalen voet - Inclusief vuren houten constructie - Inclusief houten dakrandafwerking - Inclusief multiplex plafond - Inclusief bitumen dakbedekking met aluminium daktrim - Inclusief schilderwerken - Inclusief regenwater afvoer op het maaiveld - Betreft optie voor bouwnummers 01 t/m 19	17.800,00
21			BETONWERK	
21.1	—	stk	Onderheid terras zijgevel Het leveren en aanbrengen van een onderheid terras: - Afmeting circa 2400x6300mm - Inclusief extra grondwerk - Inclusief extra heipalen - Inclusief extra funderingsbalken - Inclusief extra ongeïsoleerde systeemvloer voorzien van betonnen drukvloer - Exclusief afwerken van de systeemvloer met bijvoorbeeld straattegels, vloertegels, etc.	5.400,00

Paraaf: HMU & Olsthoorn Bouw & Ontwikkeling bv
Datum: 5 september 2018

Paraaf opdrachtgever:
HMU & Olsthoorn Bouw &
Ontwikkeling bv
Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
21.2	—	stk	Onderheid terras achtergevel Het leveren en aanbrengen van een onderheid terras: - Afmeting circa 10600x3000mm - Inclusief extra grondwerk - Inclusief extra heipalen - Inclusief extra funderingsbalken - Inclusief extra ongeïsoleerde systeemvloer voorzien van betonnen drukvloer - Exclusief afwerken van de systeemvloer met bijvoorbeeld straattegels, vloertegels, etc.	7.700,00
22			METSELWERK	
22.1	—	stk	Bijkeuken Het leveren en aanbrengen van een bijkeuken: - Afmeting circa 3090x2530mm - Inclusief aanpassing fundering - Inclusief constructieve wanden - Inclusief isoleren spouwmuur - Inclusief isoleren plafond/dak - Inclusief standaard binnendeur met binnenkozijn - Inclusief uitbreiding standaard afwerking als beschreven in de technische omschrijving - Inclusief uitbreiding standaard W- en E-installaties - Garage wordt berging	10.460,00
24			RUWBOUWTIMMERWERK	
24.1	—	stk	Luifel voorgevel Het leveren en aanbrengen van een houten luifel: - Afmeting circa 1400x2800mm - Inclusief vuren houten constructie - Inclusief houten dakrandafwerking - Inclusief multiplex plafond - Inclusief bitumen dakbedekking met aluminium daktrim - Inclusief schilderwerken - Inclusief regenwater afvoer d.m.v. spuwer	2.760,00
24.3	—	stk	Veranda achtergevel Het leveren en aanbrengen van een houten veranda: - Afmeting circa 8300x7000mm - Inclusief extra grondwerk - Inclusief extra heipalen - Inclusief vuren houten veranda palen op stalen voet - Inclusief vuren houten constructie - Inclusief houten dakrandafwerking - Inclusief multiplex plafond - Inclusief bitumen dakbedekking met aluminium daktrim - Inclusief schilderwerken - Inclusief regenwater afvoer	13.279,00

Paraaf: HMU & Olsthoorn Bouw & Ontwikkeling bv
 Datum: 5 september 2018

Paraaf opdrachtgever:
 HMU & Olsthoorn Bouw &
 Ontwikkeling bv
 Datum:

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
24.4	—	stk	Dakkapel zijgevel Het leveren en aanbrengen van een houten dakkapel: - Inclusief vuren houten constructie - Inclusief houten dakrandafwerking - Inclusief multiplex zijwangen - Inclusief gevelkozijn met draaikiepraam - Inclusief bitumen dakbedekking met aluminium daktrim - Inclusief binnenzijde (wanden & plafond) afgewerkt met gipsplaten - Inclusief wanden behangklaar afgewerkt - Inclusief plafond voorzien van spuitwerk kleur wit - Inclusief schilderwerken - Inclusief regenwater afvoer d.m.v. spuwer - Breedte binnen circa 1000mm	7.700,00
26			BOUWKUNDIGE KANAALELEMENTEN	
26.1	—	stk	Haardkanaal Het leveren en aanbrengen van een haardkanaal t.b.v. houthaard: - Inclusief brandwerende schachten - Inclusief behangklare afwerking schachten - Inclusief dak doorvoer - Strak onder het plafond van de begane grond wordt de aansluiting ten behoeve van de houthaard voorzien	4.900,00
30			KOZIJNEN. RAMEN EN DEUREN	
30.1	—	stk	Enkele deur voorgevel Leveren en aanbrengen van 1 stuk houten buitendeur: - Inclusief aanpassing kozijn - Inclusief standaard hang & sluitwerk - Inclusief gelijk sluitende cilinder - Inclusief geïsoleerde beglazingen - Inclusief schilderwerk	1.180,00
30.2	—	stk	Dubbele deur zijgevel Leveren en aanbrengen van 2 stuks houten buitendeuren: - Inclusief aanpassing kozijn - Inclusief standaard hang & sluitwerk - Inclusief gelijk sluitende cilinder - Inclusief geïsoleerde beglazingen - Inclusief schilderwerk	2.650,00
30.3	—	stk	Dubbele deur achtergevel Leveren en aanbrengen van 2 stuks houten buitendeuren: - Inclusief aanpassing kozijn - Inclusief standaard hang & sluitwerk - Inclusief gelijk sluitende cilinder - Inclusief geïsoleerde beglazingen - Inclusief schilderwerk	2.650,00

Paraaf: HMU & Olsthoorn Bouw & Ontwikkeling bv
 Datum: 5 september 2018

Paraaf opdrachtgever:
 HMU & Olsthoorn Bouw &
 Ontwikkeling bv
 Datum: